



**Sabiedrība ar ierobežotu atbildību
“OLIMPISKAIS CENTRS RĒZEKNE”**

(Vienotais reģistrācijas Nr. 42403028190)

**STARPPERIODU OPERATĪVAIS FINANŠU
PĀRSKATS**
(neauditēts)

par laika periodu

01.01.2025.-30.06.2025.

Rēzekne, 2025

Saturs:

Vadības ziņojums	3
Peļņas vai zaudējumu aprēķins	8
Bilance	9
Paskaidrojums 2025.gada 2.ceturkšņa pārskatam.....	11

Vadības ziņojums

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību „OLIMPISKAIS CENTRS RĒZEKNE” (turpmāk tekstā – OCR) reģistrēta Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistrā 2011. gada 26. augustā ar vienoto reģistrācijas numuru 42403028190 kā Rēzeknes valstspilsētas pašvaldības uzņēmums. OCR 1 333 557 pamatkapitāla daļas pieder Rēzeknes valstspilsētas pašvaldībai, reģ. Nr. 90000025465, un 1 pamatkapitāla daļa pieder biedrībai Latvijas Olimpiskā komiteja, reģ. Nr. 50008022421, pamatkapitāls uz pārskata perioda beigām sastāda 1 333 558 EUR, kas sastāv no 1 333 558 daļām, vienas daļas nominālvērtība ir 1 EUR.

OCR veic savu saimniecisko darbību saskaņā ar Latvijas normatīvajiem aktiem un OCR statūtiem. Rēzeknes valstspilsētas pašvaldība kā dibinātāja, saskaņā ar 25.11.2021 Rēzeknes pilsētas domes lēmumu Nr. 200 “Par līdzdalības saglabāšanu kapitālsabiedrībās, kurās Rēzeknes valstspilsētas domei pieder 100% pamatkapitāla un publiski privātajā kapitālsabiedrībā” 10. pielikumu, definēja OCR vispārīgos stratēģiskos mērķus, proti- sekmēt un veicināt sporta attīstības iespējas Rēzeknē un visā Latgales reģionā, radīt kvalitatīvu mācību treniņu bāzi augstā līmeņa nacionālo un starptautisko sportistu sagatavošanai olimpiskajos sporta veidos, uzlabot infrastruktūras pieejamību iedzīvotāju sporta kultūras un veselības līmeņa celšanai.

OCR kopš 2016. gada uz deleģējuma pamata nodrošina pašvaldības autonomo funkciju izpildi - veicināt iedzīvotāju veselīgu dzīvesveidu un sportu, kas ietver arī iedzīvotāju tiesības nodarboties ar sportu drošā un sakārtotā vidē, izmantojot futbola laukumu, atklāto peldbaseinu, daudzfunkcionālo sporta ēku Stacijas ielā 30B, sporta arēnu Stacijas ielā 30 un sporta namu Atbrīvošanas alejā 166A Rēzeknē, atbalstīt aktivitātes, kas vērstas uz futbola, peldēšanas, slidošanas, hokeja, basketbola, florbola, volejbola, tenisa, mākslas vingrošanas, grieķu romiešu cīņas attīstību.

Uzņēmuma stratēģiskais mērķis ir sekmēt sporta attīstības iespējas Rēzeknē un visā Latgales reģionā. Radīt un sniegt kvalitatīvu mācību treniņu procesa bāzi augsta līmeņa nacionālo un starptautisko sportistu sagatavošanai olimpiskajos sporta veidos. Kā arī uzlabot infrastruktūras pieejamību iedzīvotājiem sporta, kultūras un veselības līmeņa celšanai.

OCR stratēģiskā mērķa primārie fokusi ir:

- (1) fiziski aktīvākā un veselīgāka sabiedrība;
- (2) nepieciešamo priekšnoteikumu radīšana profesionālu sportistu izaugsmei Rēzeknē un Latgales reģionā;
- (3) kvalitatīvas dzīves vides veidošana Rēzeknes pilsētā;
- (4) Rēzeknes pilsētas atpazīstamības veicināšana reģionālā, nacionālā un starptautiskā līmenī.

OCR darbība pārskata periodā

Pamatojoties uz 17.04.2025. Rēzeknes valstspilsētas pašvaldības lēmumu Nr. 1512 “Par deleģēšanas līguma noslēgšanu ar SIA “OLIMPISKAIS CENTRS RĒZEKNE” 25.04.2025. ar OCR tika noslēgts deleģēšanas līgums Nr. 3.1.1.37.1/25/101 uz trīs gadiem. Pārskata periodā Rēzeknes Bērnu un Jaunatnes sporta skolai (turpmāk tekstā – BJSS) tika nodrošinātas iespējas trenēties, novadīt dažādu sporta veidu pasākumus, sacensības un spēles, slidošanas apmācības nodarbības Rēzeknes valstspilsētas izglītības iestāžu 3.klašu izglītojamiem, nodrošināta veselīga dzīvesveida projektu īstenošana, kā arī, deleģēto pārvaldes uzdevumu ietvaros, tika atbalstīti pašvaldības organizētie sporta pasākumi. Turpināta veiksmīga sadarbība ar citām pašvaldības iestādēm un Rēzeknes novada pašvaldību.

OCR Rēzeknes BJSS, kā arī Rēzeknes pašvaldības izglītības iestādēm tika nodrošinātas 773 treniņu stundas futbola laukumā, sporta zālē 747 treniņu stundas, ledus hallē 625 treniņu stundas, āra peldbaseinā 447 treniņu stundas un sporta namā 924 treniņu stundas.

Sporta bāzē ir novadītas 9 ekskursijas. Pašvaldības deleģēto uzdevumu īstenošanai pārskata periodā tika saņemti finanšu līdzekļi **302 740 EUR apmērā** un izlietoti **336 340 EUR apmērā**.

Jau piecus gadus OCR multifunkcionālā arēna nodrošina kvalitatīvu un modernu pilna servisa sporta bāzi visiem interesentiem. Arēna kļuva par pieprasītu sporta bāzi, pasākumu, treniņnometņu un sacensību norises vietu, kas iezīmē objekta daudzveidību, kapacitāti un spēju pielāgoties dažādiem apstākļiem. Ledus kvalitāti atzinīgi novērtē Rēzeknes un tuvākās apkārtnes amatieru hokejisti, kas ne vien trenējas, bet arī rīko hokeja turnīrus un draudzības spēles.

2025. gada sešos mēnešos viesnīcā "RESTART" tika apkalpotas 3 042 personas (vairāk par 225 personām salīdzinot ar 2024. gada 6 mēnešu periodu), sporta arēnu apmeklēja 18 137 personas (vairāk par 3 153 personām salīdzinot ar 2024. gada 6 mēnešu periodu), t.sk. treniņnometņu zāli 5 123 personas (vairāk par 1 783 personām salīdzinot ar 2024. gada 6. mēnešu periodu). Futbola laukumu apmeklēja 6 910 personas (vairāk par 182 personām salīdzinot ar 2024. gada 6. mēnešu periodu), sporta namu 6 374 personas (vairāk par 5 028 personām salīdzinot ar 2024. gada 6. mēnešu periodu). Diemžēl slikto laikapstākļu dēļ, peldbaseinu apmeklēja tikai 3 414 personas, kas ir par 3 885 personām mazāk, nekā 2024. gada 1. pusgadā.

Pārskata periodā tika atbalstīti 176 dažādu sporta veidu pasākumi un sacensības (2024. gadā 137 pasākumi) Tādi kā: Rēzeknes pilsētas un novada hokeja līgas čempionāts (tika noslēgta sezona); tika organizēta "Ziemassvētku izrāde", kas norisinājās ciešā sadarbībā ar BJSS daiļslidošanas audzēkņiem un to vecākiem; Latvijas Jaunatnes čempionāts telpu futbolā; Latvijas 2. līgas čempionāts florbolā; Rēzeknes novada Junioru volejbola līga; Latvijas Bērnu un Jaunatnes čempionāts hokejā; Latvijas reģionālās basketbola līgas čempionāts (LBL3); Latvijas Sieviešu telpu futbola čempionāts; Jēkabpils novada atklātais čempionāts; Draudzības spēle (Amatieri); Latvijas Jaunatnes basketbola līgas čempionāts zēniem; DAHL čempionāts; Latvijas Jaunatnes basketbola līgas čempionāts meitenēm; Latvijas jaunatnes čempionāts florbolā dažādās vecuma kategorijās; Baltijas Bērnu basketbola līgas čempionāts; Latvijas 2. līgas čempionāts novusā; "Mīlestības svētku diskotēka uz ledus"; ZA futbola turnīrs U14 vecuma grupā; Sacensības kīkboksā "Rēzeknes Kauss 2025". Pirmo reizi Rēzeknē notika OPTIBET Latvijas - Igaunijas basketbola līgas čempionāta 2 spēles, kas pulcēja kopā lielu skaitu dalībnieku un līdzjutēju. Kā arī norisinājās bērnu futbola turnīrs 9x9 "Spring Cup Rēzekne"; U-8 Hokeja turnīrs "Lūsēnu kauss"; mākslas vingrošanas festivāls.

Pārskata periodā tika nodrošināta sporta bāzes pieejamība sporta biedrībām un citām nevalstiskajām organizācijām. Notiek aktīva sadarbība ar Rēzeknes novada pašvaldību *ESF projekta „Dzīvo veselīgi!” Nr. 4.1.2.2/1/24/I/037* ietvaros un biedrību SEDNA projekta "Veselības veicināšanas un slimību profilakses pasākumu organizēšana Rēzeknes valstspilsētā" (Nr. 4.1.2.2/1/24/I/028) peldēšanas apmācību nodarbību un slidošanas nodarbību organizēšanai.

Izveidojas cieša sadarbība ar sabiedrību ar ierobežotu atbildību "Bērnu un pusaudžu resursu centrs", kas ļauj sniegt atbalstu bērniem un pusaudžiem piesaistīties aktīvām dzīvesveidam.

Vasaras mēnešos sākas aktīvais nometņu laiks, jūnijā ledus hallē norisinājās hokeja treniņnometnes: Latvijas Hokeja federācijas nometne vārtsargiem (pieminot Matīsu Kivlenieku), kā arī NYJL (New York Junior League) treniņnometne hokejistiem. Peldbaseinu izmantoja arī Austrumlatvijas radošo pakalpojumu centra "Zeimuļš" nometne "Ievirzi vasaru".

Šajā periodā tika izveidota stabila sadarbība ar vairākām Latvijas pašvaldībām, biedrībām, federācijām, izglītības iestādēm un sadarbības partneriem ar mērķi popularizēt OCR visaugstākajā līmenī. OCR ir vērsts uz ilgtermiņa veiksmīgu sadarbību, tāpēc patstāvīgi tiek noslēgti sadarbības līgumi, tādējādi, piesaistot pastāvīgas līgumattiecības ar klientiem un uzņēmumiem.

Attīstība (investīcijas)

Sporta arēnas ledus hallē, ar mērķi uzlabot ledus kvalitāti un samazināt elektroenerģijas patēriņu ledus kārtas atjaunošanas laikā, tika uzstādīta reversās osmozes sistēmas ūdens attīrīšanas iekārta. Multifunkcionālajā arēnā, lai pagarināt iekārtu darbības ilgspēju un uzlabotu saimniecisko procesu norisi, tika uzstādīta ūdens mīkstināšanas un atdzelžošanas sistēma.

Lai nodrošinātu āra peldbaseina atbilstību starptautiskiem standartiem, tikai veikti āra peldbaseina vannas mērīšanas darbi (sadarbībā ar LPF) un iegādāti jauni viļņu slāpētāji un šobrīd OCR peldbaseins atbilst peldbaseinu prasībām starptautiskas nozīmes kvalifikācijas pasākumu rezultātu uzrādīšanai (25.06.2025. sertifikāts Nr. 06-WA-O:2021)

Pārskata gada finansiālo rezultātu rādītāji

Pārskata periodā OCR kopējais apgrozījums sastāda 731 785 EUR (387 657 EUR no komercpakalpojumiem, 336 340 EUR no sniegtajiem pakalpojumiem deleģēto funkciju ietvaros un 7 788 EUR no saņemtās apdrošināšanas atlīdzības). 2024.gada 6 mēnešos - 587 679 (333 159 no komercpakalpojumiem un 254 520 no sniegtajiem pakalpojumiem deleģēto funkciju ietvaros). Pārskata periodu OCR noslēdz ar zaudējumiem 59 043 EUR apmērā.

Likviditāte vai maksāspēja ir aprēķināta sekojoša:

-likviditātes kopējais koeficients = Agrozāmie līdzekļi / Īstermiņa saistības (koeficienta norma 1-2), sastāda 0.79 (0.58- 2024. gada attiecīgajā periodā). Koeficients ir nedaudz zem normas robežām.

-Absolūtās likviditātes koeficients = (Naudas līdzekļi + Īstermiņa vērtspapīri) / Īstermiņa saistības, sastāda 0.42 (0,29 -2024. gada attiecīgajā periodā).

Realizācijas rentabilitāte = Pārskata perioda peļņa (vai zaudējumi) * 100/ Neto apgrozījums (nav vērtēšanas kritērija- jo lielāks, jo labāks), pārskata periodā sastāda (67.34)% ((22 %)- 2024. gada attiecīgajā periodā)).

OCR spēja segt īstermiņa un ilgtermiņa saistības ir sekojošas:

- saistību attiecība pret pašu kapitālu = Saistības / Pašu kapitāls (koeficienta norma ir <1), sastāda 0.22 (0.15 -2024. gada attiecīgajā periodā).

-Visu aktīvu aprites koeficients = Neto apgrozījums / Aktīvu summa (koeficienta norma <=3), sastāda 0.61 (0.53 - 2024. gada attiecīgajā periodā).

Kā saimnieciskās darbības svarīgākais mērķis parasti tiek minēta uzņēmuma peļņa, bet dažkārt galvenais mērķis ir nevis peļņas gūšana, bet gan maksāspējas saglabāšana.

Finanšu neatkarības koeficients, raksturo uzņēmuma finansiālā stāvokļa stabilitāti, = Pašu kapitāls / Pasīva kopsummu (vēlams 0,5 – 0,6 robežās), pārskata periodā sastāda 0,82 (0.87 – 2024. gada attiecīgajā periodā).

Risku vadība

OCR savā darbībā ir pakļauta dažāda veida finanšu riskiem. Galvenie finanšu riski, kas saistīti ar OCR finanšu instrumentiem, ir likviditātes risks un kredītrisks. OCR nozīmīgākie finanšu instrumenti ir nauda. Šo finanšu instrumentu galvenais uzdevums ir nodrošināt OCR saimnieciskās darbības finansējumu. OCR saskaras ar vairākiem citiem finanšu instrumentiem, piemēram, pircēju parādiem. Ikdienas darbībā notiek aktīva un sistemātiska riska vadības politikas realizācija, kas vērsta, lai nodrošinātu maksimāli efektīvu resursu pārvaldīšanu. Notiek darbs pakalpojumu kvalitātes vērtēšanā, jaunu piedāvājumu un ienākumu avotu izveidošanā, izmaksu optimizācijās.

Pasākumi korupcijas riska novēršanai

2025.gadā, saskaņā ar Rēzeknes valstspilsētas domes noteikumiem "Iekšējās kontroles sistēma korupcijas un interešu konflikta riska novēršanai Rēzeknes pilsētas pašvaldībā" un Ministru kabineta noteikumiem Nr.630 "Noteikumi par iekšējās kontroles sistēmas pamatprasībām korupcijas un interešu konflikta riska novēršanai publiskas personas

institūcijā", ir izvērtēta pretkorupcijas pasākumu plāna 2024.-2026. gadam izpilde 2024. gadā, OCR darbojas trauksmes celšanas kārtība.

OCR filiāles un pārstāvniecības ārzemēs

OCR nav filiāles un pārstāvniecības ārvalstīs.

Turpmākā OCR attīstība un nākotnes izredzes

Nemot vērā zvērinātas revidentes priekšlikumu, OCR aicināja Sabiedrības dalībniekus izvērtēt iespēju samazināt Sabiedrības pamatkapitālu. Pamatkapitāla samazināšanas iemesls ir nepieciešamība dzēst Sabiedrības iepriekšējo gadu nesegtos zaudējumus 753 139 EUR apmērā.

Pamatkapitāla samazināšana sniegtu OCR vairākas priekšrocības:

1. Samazināta pamatkapitāla vērtība atbilstu faktiskai OCR ilgtermiņa ieguldījumu vērtībai.
2. Uzlabota OCR bilance, kas dod Sabiedrībai iespēju piedalīties Eiropas vai cita ārējā finansējuma piesaistei uzņēmuma attīstībai.
3. Kredītēšanas iespējas, lai Sabiedrība lielākiem ieguldījumiem varētu izmantot bankas aizdevumu.
4. Tiek uzlaboti Sabiedrības finansiālie rādītāji.

Otrajā posmā, lai uzlabotu uzņēmuma finansiālos rādītājus un palielinātu pašu kapitālu, OCR aicināja Sabiedrības dalībniekus izvērtēt pamatkapitāla palielināšanu ar mantisku ieguldījumu – zemes gabaliem, kas iekļauti 2021.gada 29.novembra patapinājuma līgumā, kas noslēgts starp OCR un Rēzeknes valstspilsētas pašvaldību

Finanšu uzdevums 2025. gadam paliek nemainīgs – ar ieņēmumiem nosegt saimnieciskās darbības izdevumus. OCR mērķi, kas izriet no vispārējiem stratēģiskajiem mērķiem, tiesību aktiem un plānošanas dokumentiem, ir saistīti gan ar pašvaldības noteikto funkciju, gan citu funkciju izpildes nodrošināšanu, apgūt jaunas tehnoloģijas, nodrošināt efektīvu pakalpojumu sniegšanu, apmierināt un noturēt klientus un uzņēmuma darbiniekus, piesaistīt jaunus klientus, nodrošināt bērnu un jauniešu sporta skolas audzēkņiem nepārtrauktu pieejamību mācības – treniņu procesam, veicināt sporta pasākumu, turnīru, sacensību noietu un sporta dienu norisi Rēzeknē, kā arī atbalstīt bērnu un jauniešu sportu. OCR kā komersanta stratēģiskais uzdevums ir nodrošināt veiksmīgu infrastruktūras apsaimniekošanu, nodrošināt racionālu un lietderīgu sporta bāzes izmantošanu un noslodzi, pilnveidot OCR interneta vietnes, plānveidīgi izvietot reklāmu dažādos reklāmas nesējos, attīstīt uzņēmuma iekšējo un ārējo komunikāciju.

OCR ir vērsti uz ilgtermiņa veiksmīgu sadarbību, tāpēc pastāvīgi tiek noslēgti sadarbības līgumi, tādējādi, piesaistot pastāvīgas līgumattiecības ar klientiem un uzņēmumiem. Sabiedrības vadība plāno attīstīt un uzturēt esošos sporta kompleksus, nodrošināt teicamus sacensību un treniņu apstākļus, piesaistīt komandas dažādu sporta noietu rīkošanai, organizēt sporta pasākumus sadarbojoties ar pašvaldībām, federācijām, biedrībām, izglītības iestādēm un LOK.

Saskaņā ar Rēzeknes valstspilsētas un Rēzeknes novada ilgtspējīgas attīstības stratēģijas līdz 2035. gadam mērķiem un uzdevumiem – "Rēzeknes infrastruktūra un pakalpojumi atbilst nacionālas nozīmes attīstības centra kvalitātes līmenim", OCR jāklūst par vadošo sporta sacensību, treniņu, atpūtas un kultūras pasākumu centru Latgales reģionā un jāklūst atpazīstamai nacionālajā un starptautiskajā līmenī. OCR galvenie darbības virzieni – sakārtot un uzturēt sporta infrastruktūru, veidot Rēzekni par Austrumlatvijas sporta centru, iedzīvotājiem nodrošināt veselīga dzīvesveida iespējas un profesionālajiem sportistiem iespējas sasniegt teicamus rezultātus nacionālajā un starptautiskajā līmenī. ***Tāpēc OCR ir svarīgi iegūt nacionālās sporta bāzes statusu.*** 31.05.2022 Ministru kabineta rīkojums Nr. 397 par Sporta politikas pamatnostādnēm 2022.–2027. gadam, saskaņā ar pārskatīto sporta infrastruktūras objektu datu bāzi un darbības novērtējumu, veicinot objektu ilgtspējību un

ekonomiski pamatotu darbību, izstrādājot vidēja termiņa atbalsta plānu, ar mērķi nostiprināt reģionālo olimpisko centru juridisko statusu un noteikt to darbības ilgtermiņa mērķus.

Iespējamie aktīvi un iespējamās saistības

Šo finanšu pārskatu izdošanas brīdī sabiedrībai nav zināms, ka sabiedrībai būtu neuzskaitīti aktīvi, tā būtu iesaistīta kādās tiesas prāvās un ka pret sabiedrību varētu tikt izvirzītas kādas prasības par iespējamām saistībām.

Notikumi pēc bilances datuma

Laika periodā no pārskata gada pēdējās dienas līdz šī ziņojuma parakstīšanai nav bijuši citi ievērojami notikumi, kas būtiski ietekmētu pārskata gada rezultātu un kuru rezultātā būtu jāveic gada pārskata korekcijas vai kuri būtu jāiekļauj gada pārskata pielikumos.

Paziņojums par vadības atbildību

Pamatojoties uz OCR valdes rīcībā esošo informāciju. Starpperiodu operatīvais finanšu pārskats par periodu no 01.01.2025. līdz 30.06.2025. ir sagatavots saskaņā ar spēkā esošo normatīvo aktu prasībām un sniedz patiesu un skaidru priekšstatu par OCR aktīviem, pasīviem, finansiālo stāvokli un peļņu vai zaudējumiem. Starpperioda vadības ziņojumā ir ietverta patiesa informācija.

Valdes loceklis
Valdes locekle

Vladimirs Bogdanovs
Jekaterina Meirāne

* DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

Peļņas vai zaudējumu aprēķins
 (klasificēts pēc izdevumu funkcijas)

		30.06.2025.	30.06.2024.	31.12.2024.
	Piezīme	EUR		EUR
Neto apgrozījums		387 657	333 159	736 714
a) no citiem pamatdarbības veidiem	1	387 657	333 159	736 714
Pārdotās produkcijas ražošanas pašizmaksa, pārdoto preču vai sniegto pakalpojumu iegādes izmaksas.	2	(648 727)	(534 265)	(1 182 554)
Bruto peļņa vai zaudējumi		(261 070)	(201 106)	(445 840)
Pārdošanas izmaksas	3	(2 230)	(1 980)	(6 007)
Administrācijas izmaksas	4	(136 414)	(125 070)	(243 457)
Pārējie saimnieciskās darbības ieņēmumi	5	344 128	254 520	655 242
Pārējās saimnieciskās darbības izmaksas	6	(3 457)		(873)
Peļņa vai zaudējumi pirms uzņēmumu ienākuma nodokļa		(59 043)	(73 636)	(40 935)
Peļņa vai zaudējumi pēc uzņēmumu ienākuma nodokļa aprēķināšanas		(59 043)	(73 636)	(40 935)
Pārskata gada peļņa vai zaudējumi		(59 043)	(73 636)	(40 935)

Pārskata pielikums no 11. lappuses līdz 18. lappusei ir finanšu pārskata neatņemama sastāvdaļa.

Valdes loceklis Vladimirs Bogdanovs (paraksts)*

Valdes locekle Jekaterina Meirāne (paraksts)*

Galvenā grāmatvede Aija Loce (paraksts)*

* DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA
 ZĪMOGU

Balance

		AKTĪVS		
		30.06.2025.	30.06.2024.	31.12.2024.
Ilgtermiņa ieguldījumi	Piezīme	EUR		EUR
Nemateriālie ieguldījumi				
Koncesijas, patenti, licences, preču zīmes un tamlīdzīgas tiesības		1 473	-	1 643
	7	1 473	-	1 643
Pamatlīdzekļi				
Nekustamie īpašumi				
a) zemesgabali, ēkas un inženierbūves		334 457	372 342	351 200
Pārējie pamatlīdzekļi un inventārs		209 993	210 090	207 828
	8	544 450	582 432	559 028
Ilgtermiņa finanšu ieguldījumi				
Ilgtermiņa ieguldījumi kopā		545 923	582 432	560 671
Apgrozāmie līdzekļi				
Krājumi				
Izejvielas, pamatmateriāli un palīgmateriāli	9	51	163	93
Gatavie ražojumi un preces pārdošanai	10	183	226	191
Avansa maksājumi par krājumiem	11	-	-	-
		234	389	284
Debitori				
Pircēju un pasūtītāju parādi	12	41 387	22 432	29 237
Citi debitori	13, 20	-	114	21 732
Nākamo periodu izmaksas	14	1 563	1 075	1 553
		42 950	23 621	52 522
Nauda	15	49 130	23 750	140 098
Apgrozāmie līdzekļi kopā		92 314	47 760	192 904
Aktīvs kopā		638 237	630 192	753 575

PASĪVS

		30.06.2025.	30.06.2024.	31.12.2024.
Pašu kapitāls	Piezīme	EUR		EUR
Akciju vai daļu kapitāls (pamatkapitāls)	16	1 333 558	1 333 558	1 333 558
Iepriekšējo gadu nesadalītā peļņa vai nesegtie zaudējumi		(753 139)	(712 204)	(712 204)
Pārskata gada peļņa vai zaudējumi		(59 043)	(73 636)	(40 935)
		521 376	547 718	580 419
Kreditori				
Īstermiņa kreditori				
Citi aizņēmumi	17	247		-
No pircējiem saņemtie avansi	18	46 403	20 516	79 961
Parādi piegādātājiem un darbuzņēmējiem	19	27 341	20 239	29 138
Nodokļi un valsts sociālās apdrošināšanas obligātās ie	20	6 375	7 310	27 562
Uzkrātās saistības	21	36 495	34 409	36 495
		116 861	82 474	173 156
Kreditori kopā		116 861	82 474	173 156
Pasīvs kopā		638 237	630 192	753 575

Pārskata pielikums no 13 . lappuses līdz 26. lappusei ir finanšu pārskata neatņemama sastāvdaļa.

Valdes loceklis Vladimirs Bogdanovs (paraksts)*

Valdes locekle Jekaterina Meirāne (paraksts)*

Galvenā grāmatvede Aija Loce (paraksts)*

* DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

Finanšu pārskata pielikums

1. Neto apgrozījums

	30.06.25. EUR	30.06.24. EUR	31.12.24. EUR
Ieņēmumi no mākslīga seguma laukuma nomas	520	853	1 535
Ieņēmumi no pakalpojumiem daudzfunkcionālajā sporta ēkā	244 228	189 166	420 098
Ieņēmumi no āra peldbaseina	14 405	30 068	87 650
Ieņēmumi no MFA ledus halles pakalpojumiem	73 920	72 547	141 609
Ieņēmumi no MFA sporta zāles pakalpojumiem	32 698	26 832	51 524
Ieņēmumi no Sporta nama nomas	13 411	1 369	14 906
Ieņēmumi no reklāmas pakalpojumiem	8 475	12 324	19 392
	387 657	333 159	736 714

2. Pārdotās produkcijas ražošanas izmaksas

	30.06.25. EUR	30.06.24. EUR	31.12.24. EUR
Izejvielu un materiālu iegādes izmaksas:	44 493	39 559	89 713
<i>Daudzfunkcionālās sporta ēkas vajadzībām</i>	26 433	25 252	60 576
<i>Futbola laukumam</i>	278	237	725
<i>Sporta namam</i>	814	1 420	2 036
<i>Āra peldbaseina darbības nodrošināšanai</i>	9 027	7 730	11 553
<i>MFA ledus halles vajadzībām</i>	4 534	2 751	10 866
<i>MFA sporta zāles vajadzībām</i>	3 407	2 169	3 957
Pamatlīdzekļu nolietojums	37 311	39 476	79 928
Nemateriālo ieguldījumu amortizācija	170	0	57
Personāla izmaksas:	185 809	167 518	358 917
<i>Daudzfunkcionālās sporta ēkas personāls</i>	69 604	61 616	125 039
<i>Futbola laukuma personāls</i>	4 727	4 642	10 085
<i>Sporta nama personāls</i>	10 340	1 222	8 167
<i>Āra peldbaseina personāls</i>	3 080	4 416	18 191
<i>MFA ledus halles personāls</i>	46 686	38 327	85 245
<i>MFA sporta zāles personāls</i>	51 372	57 295	112 190
Izdevumi VSAOI maksājumiem, sociāla rakstura pabalstiem, izmaksām	52 943	49 832	97 008
<i>Daudzfunkcionālās sporta ēkas personāls</i>	19 791	18 929	34 240
<i>Futbola laukuma personāls</i>	1 117	1 097	2 670
<i>Sporta nama personāls</i>	2 707	289	1 977
<i>Āra peldbaseina personāls</i>	728	1 044	4 268
<i>MFA ledus halles personāls</i>	12 675	11 368	23 429
<i>MFA sporta zāles personāls</i>	15 925	17 105	30 424
Apgrozāmo līdzekļu vērtības norakstīšana	11 219	5 515	9 382
<i>Daudzfunkcionālās sporta ēkas vajadzībām</i>	3 557	1 967	3 863
<i>Futbola laukuma vajadzībām</i>	345	269	268
<i>Sporta nama vajadzībām</i>	1 271	713	1 220
<i>Āra peldbaseina vajadzībām</i>	629	1 262	1 356
<i>MFA ledus halles vajadzībām</i>	3 614	471	1 339
<i>MFA sporta zāles vajadzībām</i>	1 803	833	1 336

Maksa par telpu, zemes nomu:	37 102	26 877	63 979
<i>Daudzfunkcionālās sporta ēkas noma</i>	3 246	3 246	6 492
<i>Atklātā peldbaseina kompleksa noma</i>	954	954	1 908
<i>MFA noma</i>	19 062	19 062	38 124
<i>Futbola laukuma nojumes un apgaismojuma noma</i>	990	990	1 980
<i>Sporta nama noma</i>	12 850	2 625	15 475
Sporta kompleksa apkures izdevumi:	84 388	61 178	127 521
<i>Daudzfunkcionālās sporta ēkas apkure</i>	9 784	9 035	17 976
<i>Āra peldbaseina kompleksa apkure</i>	4 098	4 808	12 432
<i>MFA apkure</i>	66 013	47 272	94 611
<i>Sporta nama apkure</i>	4 493	63	2 502
Sporta kompleksa elektroenerģijas izdevumi	106 787	67 912	187 201
<i>Daudzfunkcionālās sporta ēkas elektroenerģija</i>	8 735	8 101	15 907
<i>Āra peldbaseina kompleksa elektroenerģija</i>	3 568	2 685	12 848
<i>Futbola laukuma elektroenerģija</i>	549	542	862
<i>MFA elektroenerģija</i>	89 125	56 548	154 412
<i>Sporta nama elektroenerģija</i>	4 809	36	3 172
Sporta kompleksa ūdensapgāde un kanalizācija	5 867	5 305	12 432
<i>Daudzfunkcionālās sporta ēka</i>	2 266	2 229	5 302
<i>Āra peldbaseina komplekss</i>	595	1 256	2 977
<i>MFA</i>	2 468	1 820	3 628
<i>Sporta nams</i>	538	0	525
Pārējie saimnieciskās darbības izdevumi	12 502	15 179	31 011
daudzfunkcionālās sporta ēkas uzturēšanai:			
<i>TV apraides nodrošināšana</i>	1 700	1 609	3 339
<i>Paklāju noma</i>	689	878	1 899
<i>Veļas mazgāšanas pakalpojumi</i>	10 113	12 692	25 773
Cieto sadzīves atkritumu izvešana	4 292	3 291	7 055
Apsardzes pakalpojumi	1 500	1 018	2 328
Kompleksa teritorijas uzkopšana	873	1 190	1 190
Atklātā peldbaseina kompleksa uzturēšanas izdevumi	1 768	100	250
Sporta kompleksa pārējie uzturēšanas izdevumi:	61 704	50 315	114 582
<i>Ūdens mikrobioloģiskie izmeklējumi</i>	138	134	134
<i>Sakaru pakalpojumi</i>	384	356	735
<i>Transporta izdevumi</i>	176	-	892
<i>Iekārtu tehniskā apkope</i>	9 767	9 793	21 602
<i>Avota ūdens kompleksa klientiem</i>	630	425	1 020
<i>Tipogrāfijas pakalpojumi</i>	6	583	652
<i>Nekustamā īpašuma nodoklis</i>	899	899	899
<i>Izdevumi neatskaitāmajam priekšnodoklim</i>	34 667	22 515	59 470
<i>Darba aizsardzības pasākumu izdevumi</i>	281	115	230
<i>EKA apkalpošana</i>	62	62	248
<i>Pasākumu apskaņošana, apgaismošana</i>	350	670	1 120
<i>Telpu noformēšanas izdevumi</i>	0	1 500	1 500
<i>Deratizācijas pakalpojumi</i>	0	0	283
<i>Inventāra noma</i>	652	537	1 270
<i>Kompleksa remontpakalpojumi</i>	4 336	3 918	8 467
<i>Apdrošināšanas izdevumi</i>	8 550	8 001	15 070
<i>Mākslīgā seguma futbola laukuma uzturēšanas izdevumi</i>	806	807	806
<i>Komandējuma izdevumi</i>	0	0	184
	648 727	534 265	1 182 554

3. Pārdošanas izmaksas

	30.06.25. EUR	30.06.24. EUR	31.12.24. EUR
Reklāmas, mārketinga pasākumu izdevumi	2 230	1 816	5 016
Pārējās pārdošanas izmaksas	-	164	991
	2 230	1 980	6 007

4. Administrācijas izmaksas

	30.06.25. EUR	30.06.25. EUR	31.12.24. EUR
Personāla izmaksas	93 691	85 638	166 735
Izdevumi VSAOI maksājumiem, sociāla rakstura pabalstiem, izmaksām	26 664	24 114	43 931
Pārējie materiāli	785	773	1 581
Pamatlīdzekļu nolietojums	175	267	492
Apgrozāmo līdzekļu vērtības norakstīšana	282	535	675
Citi vadīšanas un administrācijas izdevumi	100	125	372
Sakaru izdevumi	128	91	209
Reprezentācijas un personāla ilgtspējas pasākumu izmaksas	-	1 019	5 186
Kantora izdevumi	1 336	855	1 832
Kursi, semināri	161	86	171
Transporta izdevumi	743	466	1 143
Juridiskie pakalpojumi	90	70	161
Naudas apgrozījuma blakus izdevumi	10 459	8 531	18 469
Gada pārskata revīzijas izdevumi	1 800	2 500	2 500
	136 414	125 070	243 457

5. Pārējie saimnieciskās darbības ieņēmumi

	30.06.25. EUR	30.06.24. EUR	31.12.24. EUR
RPD finansējums BJSS treniņnodarbību un SP pasākumu nodrošināšanai	336 340	254 520	653 770
Ieņēmumos atzītās neizlietotās dāvanu kartes	-	-	560
Ieņēmumi no saņemtās apdrošināšanas atlīdzības	7 788	-	912
	344 128	254 520	655 242

6. Pārējās saimnieciskās darbības izmaksas

	30.06.25. EUR	30.06.24. EUR	31.12.24. EUR
Samaksātā nokavējuma nauda	1	-	3
Izdevumi ledus mašīnas remontam	-		870
Izdevumi BMS sistēmas remontam	3 456		
	3 457	-	873

7. Nemateriālie ieguldījumi

	Koncesijas, patenti, licences, preču zīmes un tamlīdzīgas izmaksas EUR	Kopā EUR
Sākotnējā vērtība 01.01.2025.	7 068	7 068
Iegādāts 2025. gadā	-	-
Sākotnējā vērtība 30.06.2025.	7 068	7 068
Nolietojums 01.01.2025.	5 425	5 425
Aprēķināts par 2025. gadu	170	170
Nolietojums 30.06.2025.	5 595	5 595
Bilances vērtība 01.01.2025.	1 643	1 643
Bilances vērtība 30.06.2025.	1 473	1 473

8. Pamatlīdzekļi

	Zemes gabali, ēkas, būves EUR	Pārējie pamatlīdzekļi un inventārs EUR	Kopā EUR
Sākotnējā vērtība / 01.01.2025.	688 331	373 630	1 061 961
Iegādāts 2025. gadā	-	22 908	22 908
Sākotnējā vērtība/ 30.06.2025.	688 331	396 538	1 084 869
Nolietojums			
Uzkrātais nolietojums 01.01.2025.	337 131	165 802	502 933
Aprēķināts par 2025. gadu	16 743	20 743	37 486
Uzkrātais nolietojums 30.06.2025.	353 874	186 545	540 419
Bilances vērtība 01.01.2025.	351 200	207 828	559 028
Bilances vērtība 30.06.2025.	334 457	209 993	544 450

9. Izejvielas, pamatmateriāli, palīgmateriāli

	30.06.25.	30.06.24.	31.12.24.
	EUR	EUR	EUR
Degviela	51	163	93
	51	163	93

10. Gatavie ražojumi un preces pārdošanai

	30.06.25.	30.06.24.	31.12.24.
	EUR	EUR	EUR
Preces pārdošanai	183	226	191
	183	226	191

11. Avansa maksājumi par krājumiem

	30.06.25.	30.06.24.	31.12.24.
	EUR	EUR	EUR
Avansa maksājumi par krājumiem	-	-	-
	-	-	-

12. Pircēju un pasūtītāju parādi

	30.06.25.	30.06.24.	31.12.24.
	EUR	EUR	EUR
Pircēju un pasūtītāju parāds	41 321	22 432	28 897
Pircēju un pasūtītāju parādu uzskaites vērtība:	0	0	290
Saņemtajos avansos akceptētais PVN	66	114	50
Pircēju un pasūtītāju parādu uzskaites vērtība:	41 387	22 546	29 237

13. Citi debitori

	30.06.25.	30.06.24.	31.12.24.
	EUR	EUR	EUR
Neattiecinātās nodokļu iemaksas	-	-	21 732
	0	0	21 732

14. Nākamo periodu izmaksas

	30.06.25.	30.06.24.	31.12.24.
	EUR	EUR	EUR
Apdrošināšanas izmaksas	828	405	665
Pārējie nākamo periodu izdevumi	299	670	888
Izmaksātā atvaļinājuma nauda	436		-
	1 563	1 075	1 553

15. Nauda

	30.06.25. EUR	30.06.24. EUR	31.12.24. EUR
Naudas līdzekļi bankā	43 606	17 093	135 963
Naudas līdzekļi kasē	4 625	5 418	4 083
Nauda ceļā	899	1 239	52
	49 130	23 750	140 098

16. Daļu kapitāls

SIA "OLIMPISKAIS CENTRS RĒZEKNE" 2025. gada 30. jūnijā reģistrētais un pilnībā apmaksātais daļu kapitāls EUR 1 333 558 apmērā sastāv no 1 333 558 daļām ar vienas daļas nominālvērtību EUR 1.

2024. gada 23. oktobrī ir dalībnieka lēmums par 1 (vienas) kapitāla daļas atsavināšanu par labu biedrībai "Latvijas Olimpiskā komiteja" un 2024. gada 8. novembrī tika veikta izmaiņu reģistrācija LR Uzņēmumu reģistrā.

	Skaitis	Nominālvērtība	% sadalījums
Rēzeknes valstspilsētas pašvaldība	1 333 557	1	99.999
Latvijas Olimpiskā komiteja	1	1	0.001
Kopā	1 333 558		100

17. Citi aizņēmumi

	30.06.25. EUR	30.06.24. EUR	31.12.24. EUR
Citi aizņēmumi	247	-	-
	247	-	-

18. No pircējiem saņemtie avansi

	30.06.25. EUR	30.06.24. EUR	31.12.24. EUR
No pircējiem saņemtie avansi	383	714	291
Saņemtajos avansos akceptētais PVN	-	-	50
Finansējums BJSS nodarbību nodrošināšanai 2025. gadā	46 020	19 802	79 620
	46 403	20 516	79 961

19. Parādi piegādātājiem un darbuzņēmējiem

	30.06.25. EUR	30.06.24. EUR	31.12.24. EUR
Norēķini ar piegādātājiem un darbuzņēmējiem	27 341	20 239	29 138
	27 341	20 239	29 138

20. Nodokļi un valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas

Nodoklis	Atlikums 01.01.2025.	Aprēķināts 2025. gadā	Samaksāts 2025. gadā	Atlikums 30.06.2025.
Valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas	15 125	98 190	113 270	45
Iedzīvotāju ienākuma nodoklis	6 590	32 884	39 474	0
Pievienotās vērtības nodoklis	5 830	21 215	20 715	6 330
Uzņēmējdarbības riska nodeva	17	100	117	0
Uzņēmuma vieglo transportlīdzekļu nodoklis	-	-	-	-
Nekustamā īpašuma nodoklis	-	899	899	0
Neattiecinātās nodokļu iemaksas	(21 732)	21 732	-	0
Kopā	5 830	175 020	174 475	6 375

	30.06.25. EUR	30.06.24. EUR	31.12.24. EUR
Nodokļu aktīvi	0	0	21 732
Nodokļu saistības	6 375	7 310	27 562
	6 375	7 310	5 830

21. Uzkrātās saistības norēķiniem ar darbiniekiem

	30.06.25. EUR	30.06.24. EUR	31.12.24. EUR
Uzkrātās saistības neizmantotiem atvaļinājumiem administrācijai	5 918	9 256	5 918
Uzkrātās saistības neizmantotiem atvaļinājumiem daudzfunkcionālās sporta ēkas un stadiona darbiniekiem	7 855	8 439	7 855
Uzkrātās saistības neizmantotiem atvaļinājumiem MFA darbiniekiem	15 109	10 146	15 109
Uzkrātās saistības neizmantotiem atvaļinājumiem Sporta nama darbiniekiem	647	-	647
Uzkrātās saistības norēķiniem par VSAOI maksājumiem administrācijai	1 396	2 183	1 396
Uzkrātās saistības norēķiniem par VSAOI maksājumiem daudzfunkcionālās sporta ēkas un stadiona darbiniekiem	1 853	1 991	1 853
Uzkrātās saistības norēķiniem par VSAOI maksājumiem MFA darbiniekiem	3 564	2 394	3 564
Uzkrātās saistības norēķiniem par VSAOI Sporta nama darbiniekiem	153	-	153
	36 495	34 409	36 495

Cita informācija

22. Sabiedrībā nodarbināto personu vidējais skaits

	30.06.25.	30.06.24.	31.12.24.
Vidējais Sabiedrībā nodarbināto personu skaits pārskata gadā:	49	49	49

23. Vadības atalgojums

	30.06.25. EUR	30.06.24. EUR	31.12.24. EUR
Atlīdzība par darbu valdes locekļiem			
darba samaksa	36 900	42 784	79 684
valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas	8 400	9 740	18 140
	45 300	52 524	97 824

Valdes loceklis Vladimirs Bogdanovs (paraksts)*

Valdes locekle Jekaterina Meirāne (paraksts)*

Galvenā grāmatvede Aija Loce (paraksts)*

* DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU